

BESANCON 92 RUE DES GRANGES

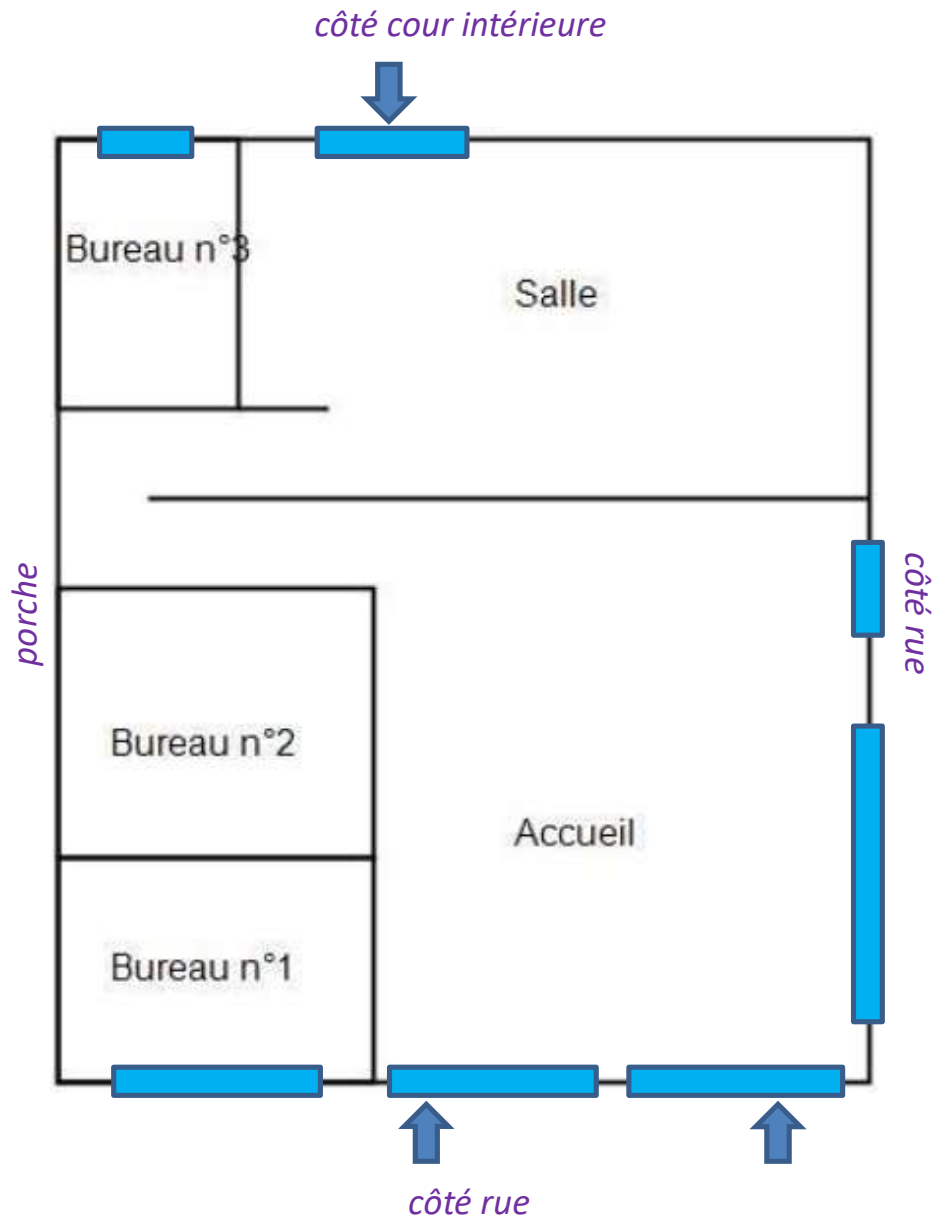
Étage	LOT	Type	Location	Surface	Loyer HC	Date	Prix vente	Réservation
RDC	46,47,48,49	Commerce		116			300 000 €	
RDC	43,44,45	Commerce	loué	99	1 330 €	45403	300 000 €	
1er	52	T1	loué	60	450 €	1/3/2018	140000	
1er	51	T3	loué	80,77	620 €	15/6/2018	192 000 €	
1er	50	T3	loué	82,75	580 €	1/7/2005	192 000 €	
2ème	55	studio	loué	33,02	380 €	12/4/2024	100 000 €	
2ème	54	T2	loué	63,44	560 €	30/1/2023	150 000 €	reserve
2ème	53	T4	loué	128,26	520 €	1/3/2018	320 000 €	
3ème	58	Studio	loué	33,75	399 €	1/9/2023	100 000 €	
3ème	57	T3	loué	72,62	670 €	12/4/2024	195 000 €	
3ème	56	T4		112,86			280 000 €	

Résidence 92 rue des Granges BESANCON – 300 000 €

Rez-de-chaussée côté droit

lots 43-44-45

Local Commercial de 99 m² (loué 1 330 €/mois)



France
Investissement

8 rue du Collège de l'Arc - 39100 DOLE

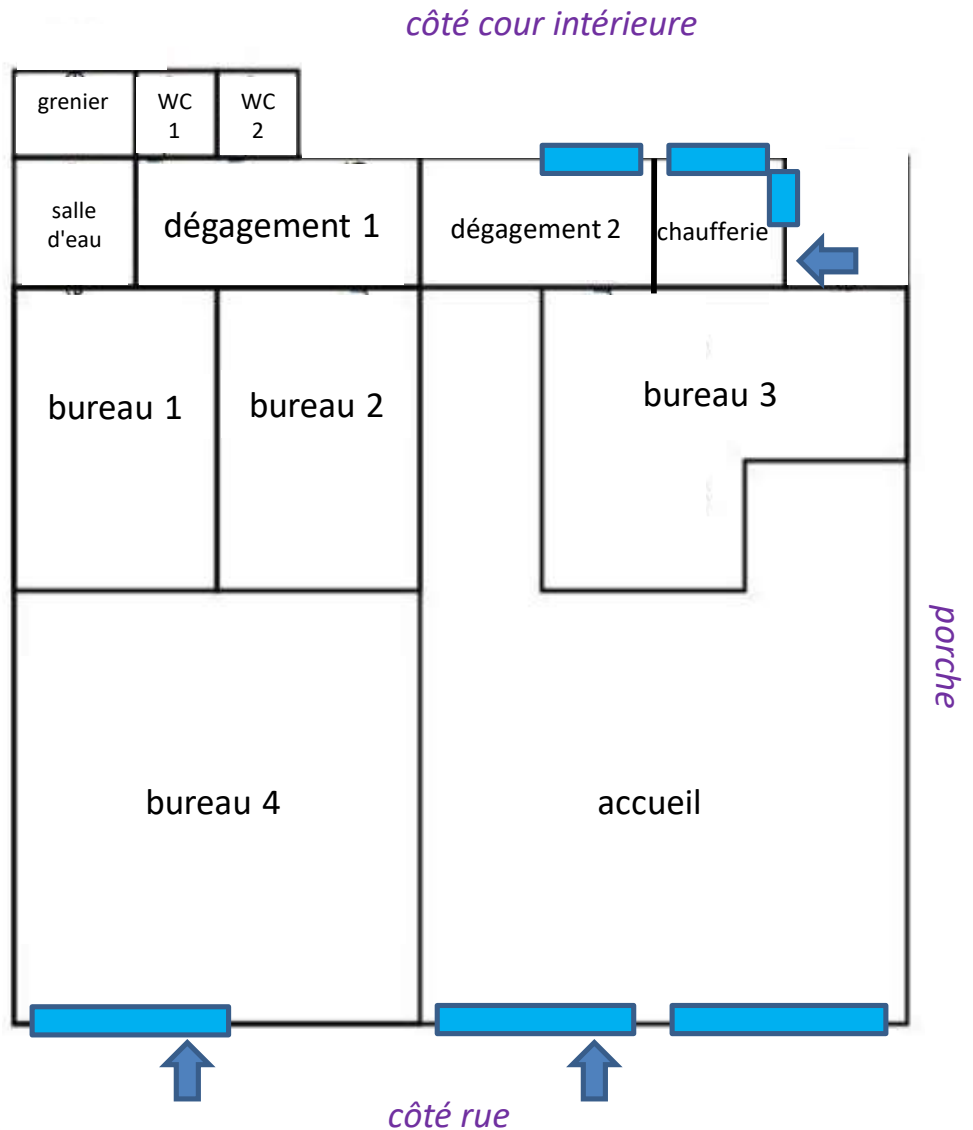
03.84.69.00.44

Résidence 92 rue des Granges BESANCON – 300 000 €

Rez-de-chaussée côté gauche

lots 46-47-48-49

Local Commercial de **116 m²** (vide)



France
Investissement

8 rue du Collège de l'Arc - 39100 DOLE

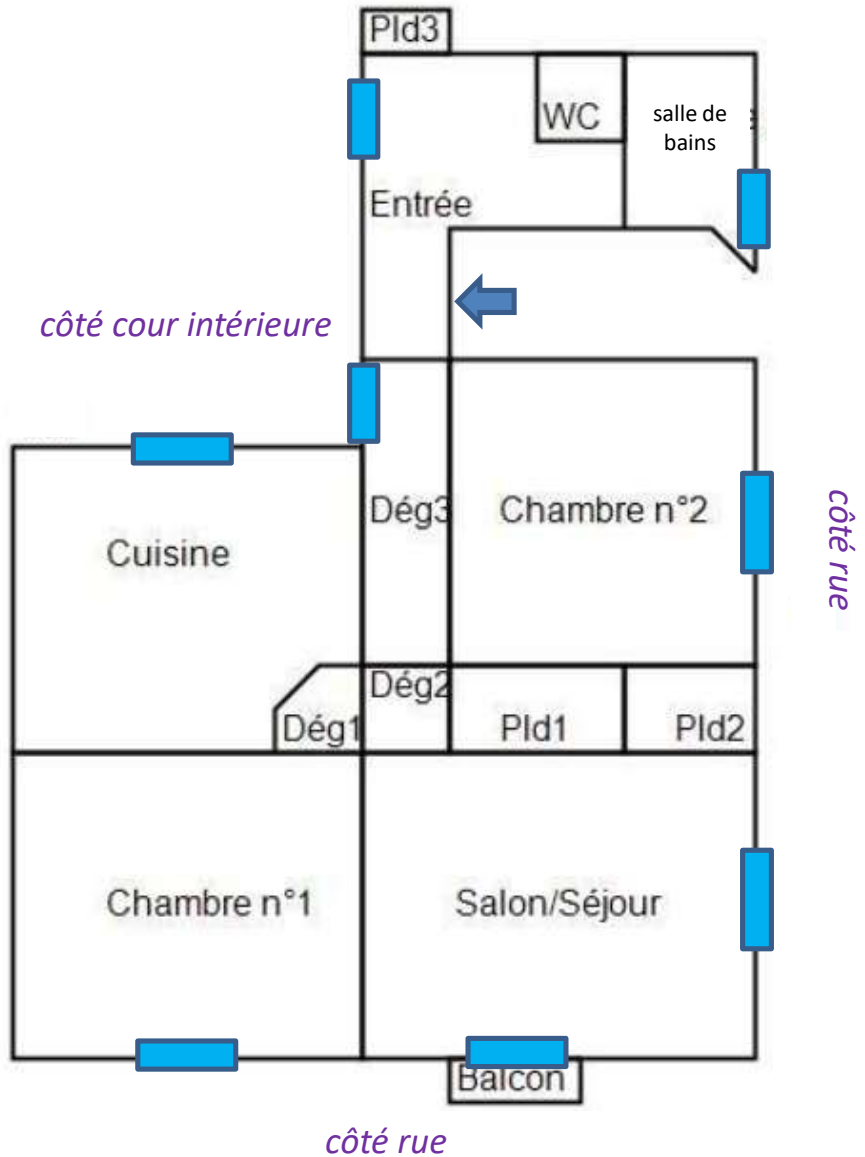
03.84.69.00.44

Résidence 92 rue des Granges BESANCON – 192 000 €

1^{er} étage

lot 50

Appartement T3 de 82,74 m² (loué 580 €/mois)



France
Investissement

8 rue du Collège de l'Arc - 39100 DOLE

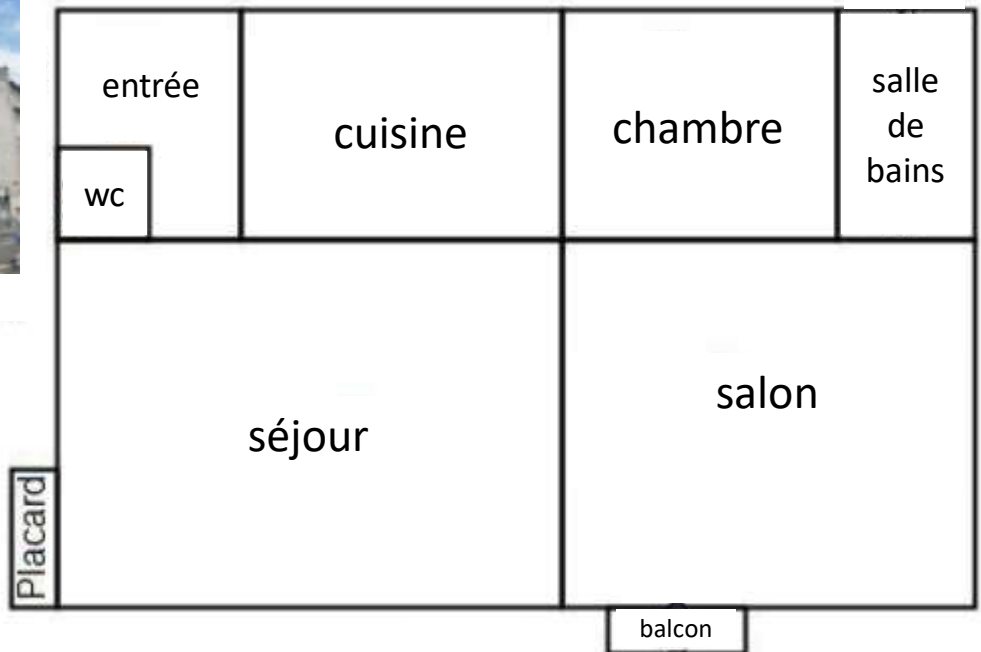
03.84.69.00.44

Résidence 92 rue des Granges BESANCON – 192 000 €

1^{er} étage

lot 51

Appartement T3 de 80,78 m² (loué 620 €/mois)



côté rue



France
Investissement

8 rue du Collège de l'Arc - 39100 DOLE

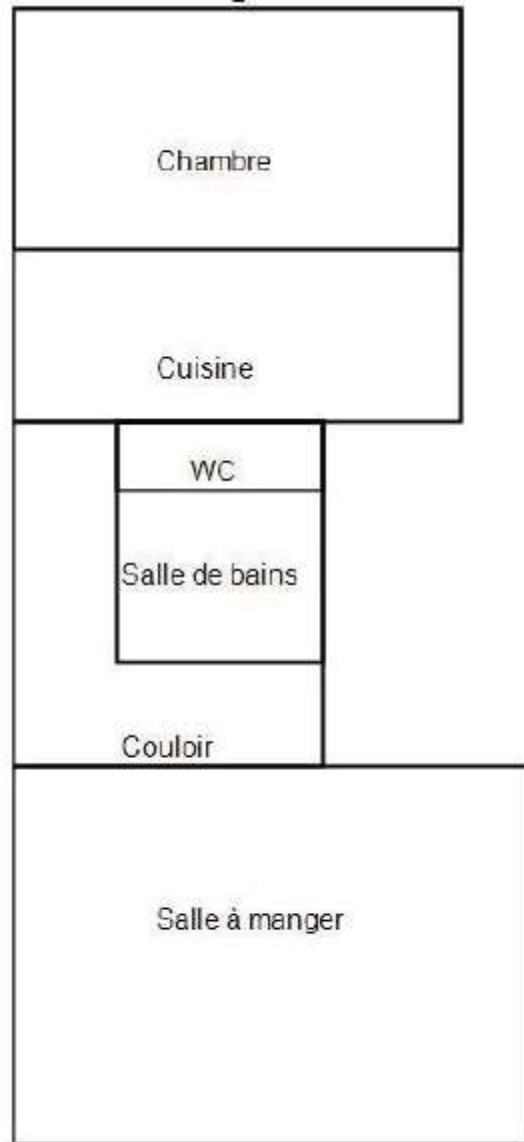
03.84.69.00.44

Résidence 92 rue des Granges BESANCON – 110 000 €

1^{er} étage

lot 52

Appartement T2 de 60 m² (loué 450 €/mois- DEPART 2025)



France
Investissement

8 rue du Collège de l'Arc - 39100 DOLE

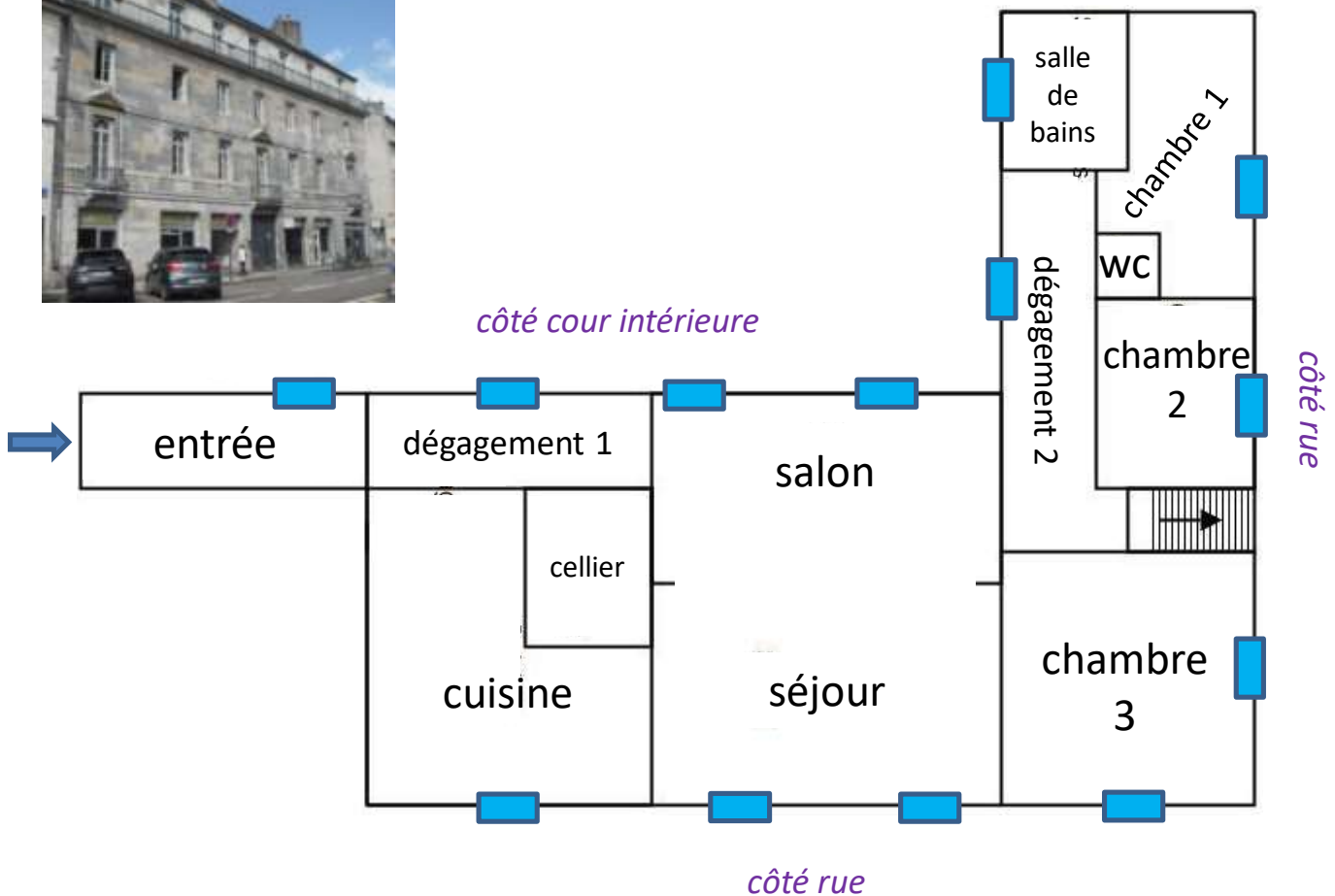
03.84.69.00.44

Résidence 92 rue des Granges BESANCON – 320 000 €

2^{ème} étage

lot 53

Appartement T4 de **128,26 m²** (loué 520,00 €/mois)



France
Investissement

8 rue du Collège de l'Arc - 39100 DOLE

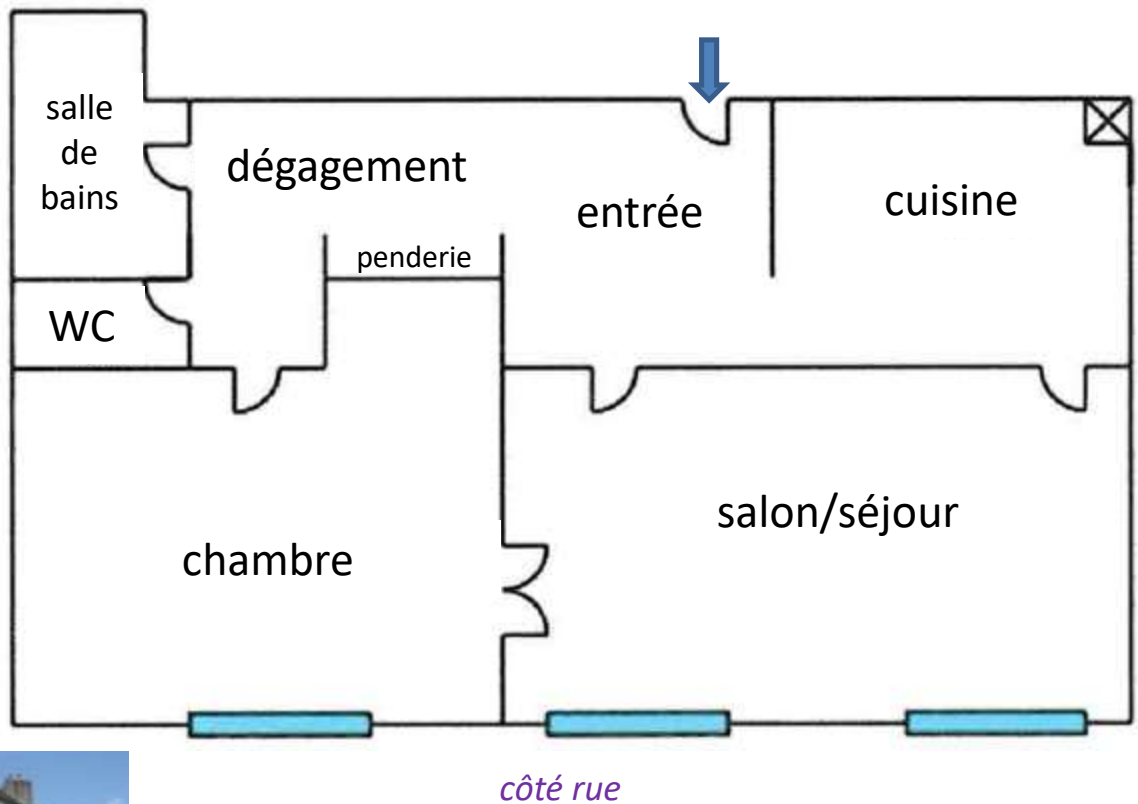
03.84.69.00.44

Résidence 92 rue des Granges BESANCON – 150 000 €

2^{ème} étage

lot 54 VENDU

Appartement T2 de 63,44 m² (loué 560 €/mois)



France
Investissement

8 rue du Collège de l'Arc - 39100 DOLE

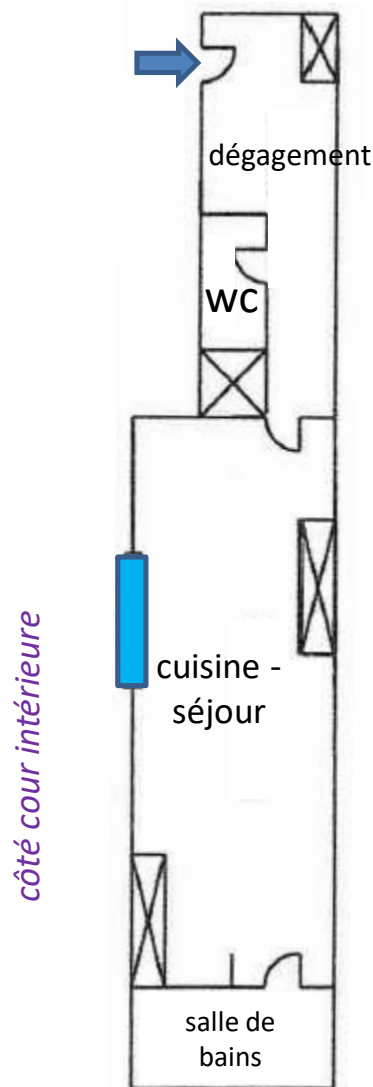
03.84.69.00.44

Résidence 92 rue des Granges BESANCON – 100 000 €

2^{ème} étage

lot 55

Appartement Studio de **33,00 m²** (loué 380 €/mois)



France
Investissement

8 rue du Collège de l'Arc - 39100 DOLE

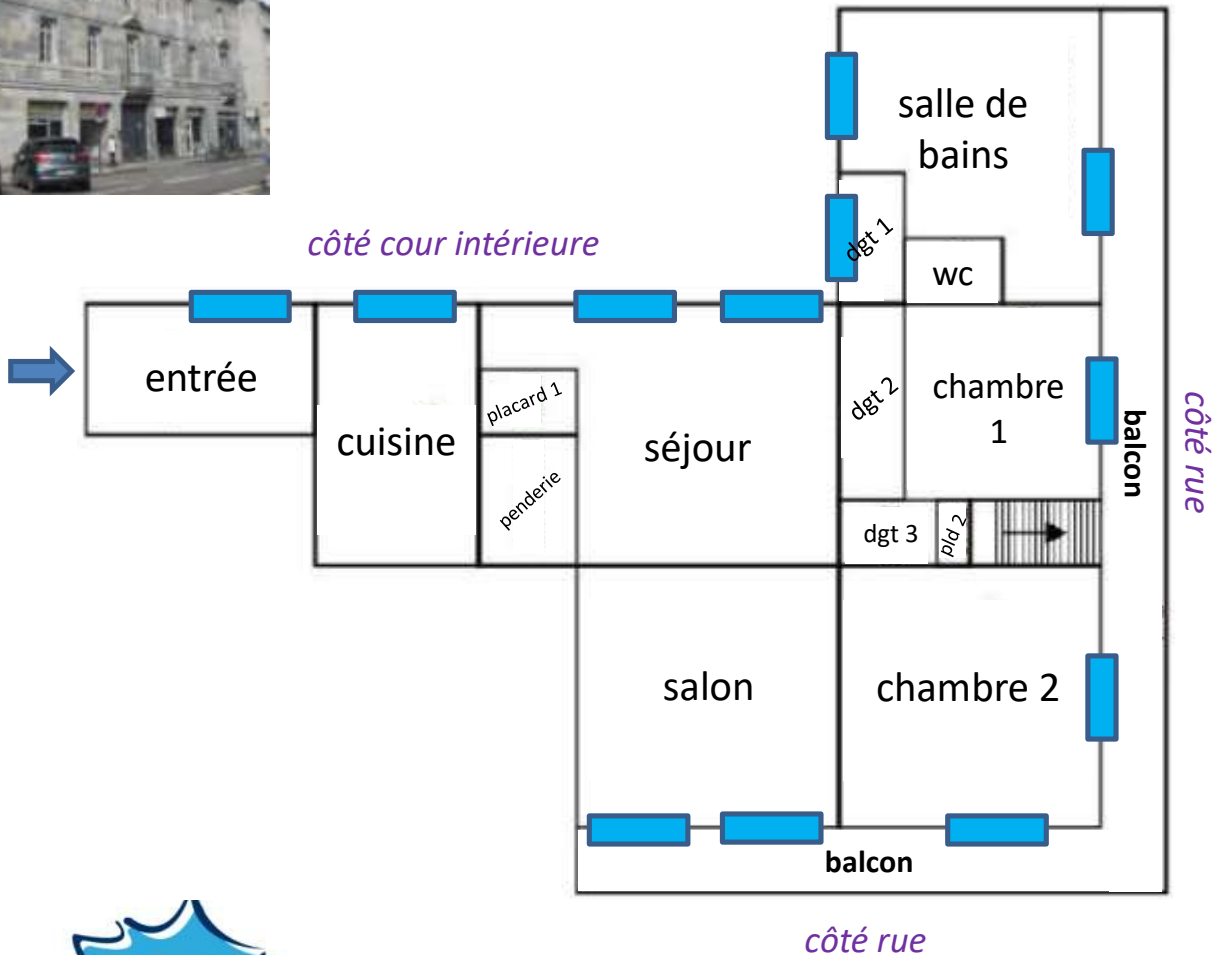
03.84.69.00.44

Résidence 92 rue des Granges BESANCON – 280 000 €

3^{ème} étage

lot 56

Appartement T4 de **112,85 m²** (vide)



France
Investissement

8 rue du Collège de l'Arc - 39100 DOLE

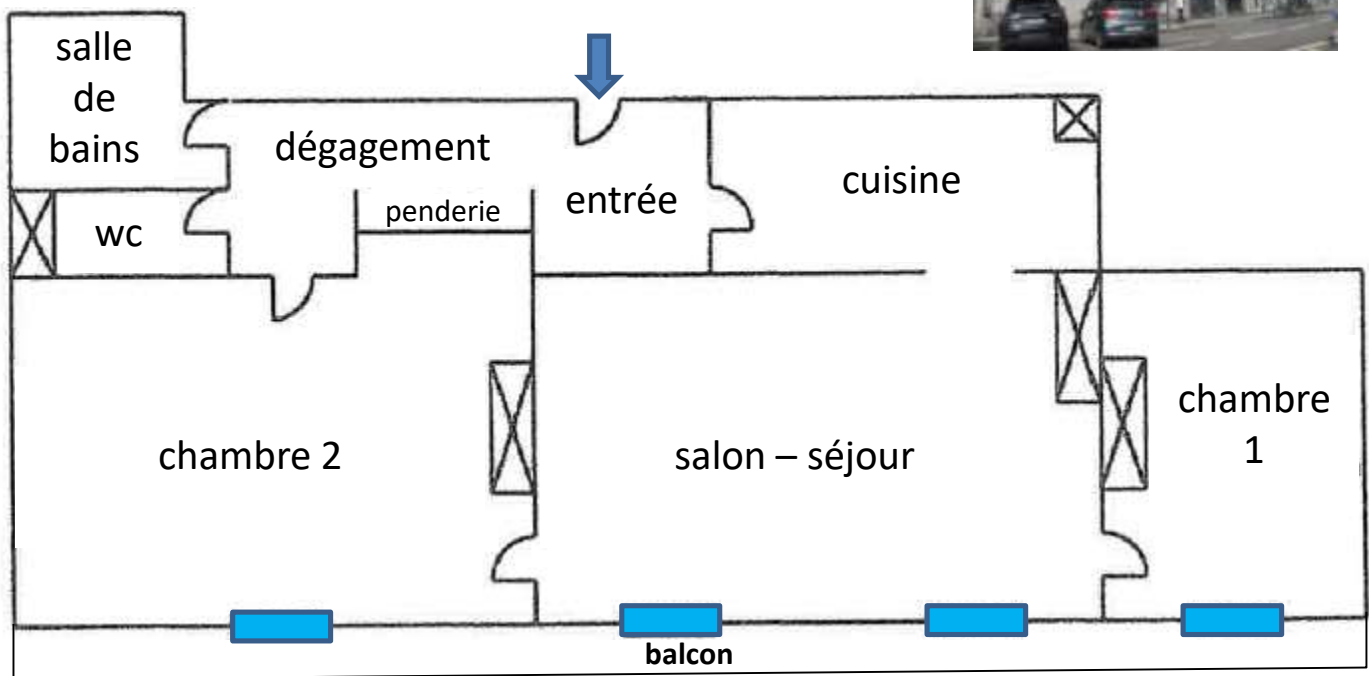
03.84.69.00.44

Résidence 92 rue des Granges BESANCON- 195 000 €

3^{ème} étage

lot 57

Appartement T3 de 72,60 m² (loué 670 €/mois)



côté rue



France
Investissement

8 rue du Collège de l'Arc - 39100 DOLE

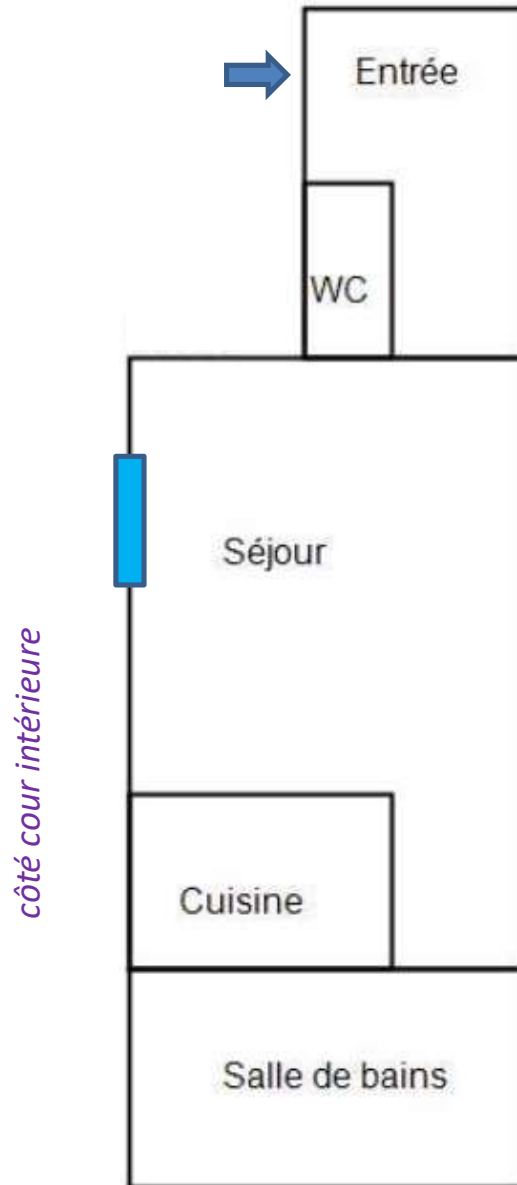
03.84.69.00.44

Résidence 92 rue des Granges BESANCON – 100 000 €

3^{ème} étage

lot 58

Appartement Studio de **33,74 m²** (loué 399 €/mois)



France
Investissement

8 rue du Collège de l'Arc - 39100 DOLE

03.84.69.00.44